Záměr: **Z/2026/42502** Dne: 30.03.2026
Řízení: **R/2026/49963**
Č.j.: **R/2026/49963/2**

Úřad: **Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje**
Na Bělidle 724/7
Moravská Ostrava
70200 Ostrava
w8pai4f

Adresát:
Jana Honešová Fučíková
č.p. 265
74265 Rybí

Vyřizuje: **MUDr. Iva Čechová**
Tel: 556 770 383
Email: iva.cechova@khsova.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní orgán podle § 82 odst.1 a odst.2 písm.i) zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.258/2000 Sb.“) a jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č.258/2000 Sb., § 2 a § 18 odst.1 zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.283/2021 Sb.“), posoudila **žádost paní Ing. arch. Jany Honešové Fučíkové, sídlo: 742 65 Rybí 265, IČO 03372251, ze dne 03.03.2026, která zastupuje na základě plné moci paní Mgr. Hanu Gebauerovou, Lesní**

861/63, 741 01 Nový Jičín, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro povolení stavby „Novostavba RD na parc.č.840/3 a 839/5, k.ú. Bernartice nad Odrou“.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává podle § 149 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst.2 písm. i) zákona č.258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro povolení stavby „Novostavba RD na parc.č.840/3 a 839/5, k.ú. Bernartice nad Odrou“

souhlasí

V souladu s § 77 odst.1 zákona č.258/2000 Sb. a § 18 odst.4 zákona č.283/2021 Sb. se souhlas váže na splnění následující podmínky:

Před vydáním kolaudačního rozhodnutí bude provedeno měření hluku z provozu venkovní jednotky tepelného čerpadla navrhované stavby rodinného domu v noční době v okolním nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby - rodinného domu na parc.č.841 v k.ú. Bernartice nad Odrou. Výsledek měření bude před vydáním kolaudačního rozhodnutí předložen na KHS MSK k vyhodnocení.

Odůvodnění

Na podkladě žádosti paní Ing. arch. Jany Honešové Fučíkové, sídlo: 742 65 Rybí 265, IČO 03372251, ze dne 03.03.2026, která zastupuje na základě plné moci paní Mgr. Hanu Gebauerovou, Lesní 861/63, 741 01 Nový Jičín, o stanovisko k projektové dokumentaci pro povolení shora uvedené stavby rodinného domu, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad, soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předložená projektová dokumentace (projektant: Ing. arch. Jana Honešová Fučíková, zodpovědný projektant: Ing. Jan Stuchlík, březen 2026 - v evidenci elektronických dokumentací pod ID dokumentace SR00X01QRRXQ, verze 1) navrhuje jednopodlažní stavbu rodinného domu obdélníkového půdorysu, umísťovanou v jižní části obce Bernartice nad Odrou, ve stávající obytné zástavbě podél (východně od) silnice III/04815, s příjezdem z této komunikace přes pozemek parc.č.840/3 v k.ú. Bernartice nad Odrou.

Hlavní domovní vstup je navržen z jihovýchodu do zádveří propojeného s technickou místností a dále do chodby zpřístupňující koupelnu, samostatné wc, dětský pokoj s oknem na severozápad, obývací pokoj s venkovní terasou situovaný na severozápad a průchozí do pracovny, ložnice se šatnou s oknem na severovýchod a kuchyně s oknem na jihovýchod.

Primárním zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV bude tepelné čerpadlo v provedení vzduch-voda IVT AirModul E9 s venkovní jednotkou IVT AIR X 70 - 7 kW, na které bude napojen teplovodní podlahový systém vytápění. Venkovní jednotka TČ s výrobcem uváděnou hladinou akustického výkonu LWA = 47 dB(A) a hladinou akustického tlaku LpA = 39 dB(A) ve vzdálenosti jeden metr od zařízení, bude osazena u jihozápadní fasády (vedle jihozápadního rohu) domu. Je doložen výpočet hluku venkovní jednotky TČ k plotu sousedního domu (vycházející z výrobcem udávaného výkonu zařízení na volné zvukové ploše a útlumu hluku narůstající vzdáleností od zdroje), s vypočtenou hladinou hluku (ekvivalentní hladinou akustického tlaku A "LAeq,T") LAeq,T = 21,5 dB.

Objektivní prokázání nepřekračování hygienických limitů hluku při provozu stavby podle schválené projektové dokumentace je možné pouze měřením hluku, a to včetně ověření event. přítomnosti tónové složky v hlukovém spektru měřeného zdroje. Tónová složka je zjistitelná pouze měřením a její případné zjištění opravňuje k uplatnění nižšího hlukového limitu (základní hygienický limit LAeq,T = 50/40 dB a pro hluk s tónovou složkou limit LAeq,T = 45/35 dB, v denní/noční době, dle § 12 odst.1 a 3 a přílohy č.3 Část A nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v chráněných venkovních prostorech staveb definovaných v § 30 odst.3 zákona č.258/2000 Sb. Z těchto důvodů a se

zřetelem na provoz zařízení i v noční době v blízkosti dalšího obytného objektu - rodinného domu na parc.č.841 v k.ú. Bernartice nad Odrou jihozápadně od venkovní jednotky TČ ve vzdálenosti cca 10 metrů, je stanovena shora uvedená podmínka. Měření hluku ve smyslu § 32a zákona č.258/2000 Sb. může provádět pouze držitel osvědčení o akreditaci nebo držitel autorizace.

Vzhledem k umístění v klidné venkovské lokalitě stranou provozu významnějších stacionárních zdrojů hluku a frekventovaných dopravních tras navrhovaná obytná stavba nevyžaduje zajištění zvýšené protihlukové ochrany stavebníkem ve smyslu ustanovení § 77 odst.5 zákona č.258/2000 Sb.

Předložená projektová dokumentace při respektování shora uvedené podmínky odpovídá požadavkům zákona č.258/2000 Sb. a souvisejících předpisů.

Poučení

Toto je závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a tento lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Digitálně podepsal
Ing. Petra Konstantinidu
dne 30.03.2026 10:17

.....

Ing. PETRA KONSTANTINIDU