



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor krajský stavební úřad  
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

**\*KUMSX03**  
**EHC2P\***

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: MSK 96390/2026

Sp. zn.: KSÚ/25876/2025/BUR

Vyřizuje: Lucie Buriánská

Telefon: 595 622 224

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2026-07-03

## **Seznámení se s podklady rozhodnutí dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad (dále jen „krajský stavební úřad“), jako věcně a místně příslušný stavební úřad, podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 30 odst. 2 a § 34 písm. a) bodu 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, **sděluje** účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům před vydáním rozhodnutí v řízení o změně využití území (navazující řízení), zahájeném dne 13. 11. 2025 na základě podané žádosti společnosti **Heidelberg Materials CZ, a. s., IČO 26209578, se sídlem Mokrý 359, 664 04 Mokrý-Horákov** (dále jen „žadatel“), nazvané „**Změna využití území pro těžbu nevýhradního ložiska štěrkopísků v těžebním poli Mankovice – východ**“ na pozemcích parc. č. 2295 (orná půda), 2296 (orná půda), 2297 (orná půda), 2298 (orná půda), 2299 (orná půda), 2300 (orná půda), 2301 (orná půda), 2302 (orná půda), 2308 (orná půda), 2309 (orná půda), 2311 (orná půda), 2339 (orná půda), 2340 (orná půda), 2423 (vodní plocha), 2438 (vodní plocha), 2439 (ostatní plocha), 2440 (ostatní plocha), 2441 (ostatní plocha) a 2450 (vodní plocha) v k. ú. Mankovice (dále jen „záměr“).

Předmětný záměr podléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona EIA a bylo pro danou stavbu vydáno společné souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí (dále též jen „stanovisko EIA“), které vydalo Ministerstvem životního prostředí souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí („stanovisko EIA“) podle zákona EIA, č. j. 580/90/ENV/07/08/11779/ENV/09 ze dne 19. 2. 2009, poté bylo stanovisko prodlouženo o pět let Ministerstvem životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX ze dne 25. 2. 2019 a následně bylo prodlouženo Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství MSK 9168/2024 ze dne 24. 1. 2024, ze kterého vyplývá, že stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle § 10 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění účinném do 31. března 2015, nebo závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle § 9a zákona. č. 100/2001 Sb.,

Tel.: 595 622 222

IČ: 70890692

Fax: 595 622 126

DIČ: CZ70890692

ID DS: 8x6bxsd

Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

ve znění účinném od 1. dubna 2015 do dne nabytí účinnosti tohoto zákona, vydané přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, jehož platnost již byla před nabytím účinnosti tohoto zákona podle § 9a odst. 4 zákona č. 100 /2001 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, prodloužena na dobu, která má uplynout dříve než 1. ledna 2027, se považuje za platné do 31. prosince 2026. Je tedy zřejmé, že stanovisko je platné do této doby.

Žadatel podal dne 13. 11. 2025 u krajského stavebního úřadu žádost o povolení změny využití území pro stavbu s názvem „**Změna využití území pro těžbu nevýhradního ložiska štěrkopísků v těžebním poli Mankovice – východ**“ na pozemcích parc. č. 2295 (orná půda), 2296 (orná půda), 2297 (orná půda), 2298 (orná půda), 2299 (orná půda), 2300 (orná půda), 2301 (orná půda), 2302 (orná půda), 2308 (orná půda), 2309 (orná půda), 2311 (orná půda), 2339 (orná půda), 2340 (orná půda), 2423 (vodní plocha), 2438 (vodní plocha), 2439 (ostatní plocha), 2440 (ostatní plocha), 2441 (ostatní plocha) a 2450 (vodní plocha) v k. ú. Mankovice, kde bude v těžebním prostoru Mankovice – východ prováděna těžba nevýhradního ložiska štěrkopísku.

Krajský stavební úřad opatřením č. j. 71488/2026/Bur ze dne 15. 5. 2026 vyrozuměl o zahájení řízení v souladu s ustanovením § 188 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona a v návaznosti na ustanovení § 9b zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, účastníky řízení dle § 188 stavebního zákona, dotčené orgány, a dále veřejnost ve smyslu ustanovení § 3 písm. h) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a dotčenou veřejnost ve smyslu ustanovení § 3 i) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Následně byl spis doplněn o verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, vydané odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje (dále jen „KÚ MSK“) ze dne 25. 6. 2026 pod č. j. MSK 92148/2026, spis. zn.: ŽPZ15982/2025/Kra. Verifikační závazné stanovisko je přílohou tohoto sdělení. Účastníci řízení mohou využít možnosti podle § 36 odst. 3 správního řádu a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, před jeho vydáním.

**Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení** na pracovišti odboru krajského stavebního úřadu, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, v kanceláři číslo G220, a to **ve lhůtě 5 pracovních dnů** tohoto opatření, **pouze** po předchozí telefonické domluvě.

Lucie Buriánská  
referent pro záležitosti stavebního řádu  
odbor krajský stavební úřad  
(elektronicky podepsáno)

## Příloha:

- Verifikační závazné stanovisko č. j. MSK 92148/2026 ze dne 25. 6. 2026 - (nový podklad v řízení)

## Rozdělovník:

### Účastníci řízení:

1. Heidelberg Materials CZ, a. s., Mokrá 359, 664 04 Mokrá-Horákov
2. Ing. Jiří Majkus, Hrabětice 316, 74101 Jeseník nad Odrou
3. Ing. Jan Kovář, č. p. 85, 74235 Mankovice
4. Anna Cziepová, Dlouhá 798/19, 74101 Nový Jičín
5. Jaroslav Strnadel, č. p. 12, 74235 Vražné
6. František Vala, č. p. 163, 74235 Vražné
7. Milan Vala, Loučky 155, 74236 Odry
8. zPlavna s.r.o., Pod hradbami 655/6, Střešovice, 16000, Praha 6 (datová schránka)
9. NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 14000, Praha 4 (datová schránka)
10. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 40502 Děčín (datová schránka)
11. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava (datová schránka)
12. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10 (datová schránka)
13. AGROSUMAK s.r.o., Komenského 211, 74201 Suchdol nad Odrou (datová schránka)
14. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13 00 Praha – 3 Žižkov (datová schránka)
15. České Radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov (datová schránka)
16. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (datová schránka)
17. SITEL, spol. s.r.o., Baarova 957/15, Michle, 140 00 Praha 4 (datová schránka)
18. Quantcom, a.s., Křížíkova 237/36a, Karlín, 186 00 Praha 8 (datová schránka)
19. CNL INVEST s.r.o., Ke klubovně 1650/9, Stodůlky, 15500 Praha (datová schránka)
20. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4 (datová schránka)
21. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava (datová schránka)

### Účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, pro pozemky:

- pozemky parc. č. 671, 672/1, 672/2, 673/1, 673/3, 674, 675, 676/1, 676/2, 2268, 2271, 2274, 2275, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2291, 2292, 2293, 2294, 2305, 2306, 2310, 2322, 2323, 2324, 2325, 2327, 2330, 2338, 2343, 2344, 2426, 2428, 2435, 2436, 2437, 2442 a 2454 v k. ú. Mankovice.
- pozemky parc. č. 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060 a 3061 v k. ú. Suchdol nad Odrou.
- pozemky 1001/1, 1001/2, 1001/4 a 1001/5 v k. ú. Bernartice nad Odrou.

**Hlavní projektant doručení do datové schránky**

Ing. Václav Roth, K Loučkám 1440, Litvínov, 43 601

**Na vědomí:**

1. Obvodní báňský úřad, pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, P. O. Box 103, 702 00 Ostrava Moravská Ostrava (datová schránka)
2. Archeologický ústav AV, ČR Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno (datová schránka)

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úředních deskách:**

- Krajského úřadu Moravskoslezského kraje
- Obecního úřadu Mankovice
- Úřadu městyse Suchdol nad Odrou
- Obecního úřadu Bernartice nad Odrou

**a to po dobu 15 dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po vyznačení údajů a uplynutí lhůty vyvěšení žádáme o navrácení veřejné vyhlášky zpět zdejšímu správnímu orgánu zasláním do jeho datové schránky.**

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

**Právní účinky má výhradně doručení tohoto oznámení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.**