



Městský úřad Nový Jičín

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-32775/2026/ÚPSŘ-Zag

Spis. značka: 24324/2025Za

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Hana Zagolová

Pracoviště: Masarykovo nám. 1

Telefon: +420 556 768 275

Datum: 20.03.2026

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

V Ý R O K O V Á Č Á S T:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 30.10.2025 podal **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha**, kterého zastupuje K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrá II č.p. 386, 760 01 Zlín (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona podle § 195 stavebního zákona

povoluje stavební záměr

FTTX_M_BADONJ001_Bernartice nad Odrou_OK (dále jen „záměr“)
na pozemku parcela č. **26/1, 1037/1, 1037/15, 1037/16, 1037/24, 1037/35, 1060/40, 1061/11, 1062/2, 1189** v katastrálním území **Bernartice nad Odrou**,
na pozemku parcela č. **480/1** v katastrálním území **Hůrka**.

Stavba obsahuje:

Jedná se o úpravu telekomunikačních rozvodů - zřízení optického připojení obce Bernartice nad Odrou. Začátek přípojky bude realizován napojením na stávající vedení CETIN na kraji obce Hůrka. Z tohoto místa povede trasa v souběhu se stávající komunikací ve správě SSMSK. O místa napojení po první protlak vodního toku bude trasa vedena v silniční příkopě v hloubce 0,8 m pode dnem příkopu. Dno příkopu bude poté opatřeno odvodňovacím žlabem. Za protlakem na katastru obce Bernartice bude výkop veden v zelném pásu mimo silniční příkopu. Druhé křížení toku je rovněž řešeno protlakem v hloubce 1,5 m. V obci Bernartice nad Odrou přejde trasa protlakem komunikací v hloubce 1,2 m. Trasa bude rozvedena do lokality nových rodinných domů. U trafostanice bude protlakem provedeno druhé křížení komunikace a trasa bude v zeleném pokračovat až k místu stávajícího. Telekomunikační síť bude tvořena podzemním vedením ochrannými trubkami HDPE a mikrotrubičkami s optickými kabely, kabelovými komorami a případnými nadzemními prvky (telekomunikačními sloupky). Celková délka telekomunikační sítě 2 100 m, telekomunikační sloupek 2 ks.

Umístění stavby je vyznačeno v koordinačních situačních výkresech č. C3-1 až C3-9 v měř. 1:500, které ověřil Ing. Petr Lukašík, ČKAIT: 1300706, a které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVYJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje:

- pozemek parcela č. 26/1 (zahrada), výměra 6 069 m², katastrální území Bernartice nad Odrou
- pozemek parcela č. 1037/1 (orná půda), výměra 33 749 m², katastrální území Bernartice nad Odrou
- pozemek parcela č. 1037/15 (ostatní plocha – jiná plocha), výměra 68 m², katastrální území Bernartice nad Odrou
- pozemek parcela č. 1037/16 (ostatní plocha - jiná plocha), výměra 119 m², katastrální území Bernartice nad Odrou Rybí
- pozemek parcela č. 1037/24 (ostatní plocha – ostatní komunikace), výměra 2 821 m², katastrální území Bernartice nad Odrou
- pozemek parcela č. 1037/35 (zahrada), výměra 445 m², katastrální území Bernartice nad Odrou
- pozemek parcela č. 1060/40 (orná půda), výměra 14 670 m², katastrální území Bernartice nad Odrou
- pozemek parcela č. 1061/11 (vodní plocha (koryto vodního toku umělé), výměra 79 m², katastrální území Bernartice nad Odrou
- pozemek parcela č. 1062/2 (vodní plocha (koryto vodního toku umělé), výměra 4 095 m², katastrální území Bernartice nad Odrou
- pozemek parcela č. 1189 (ostatní plocha – silnice), výměra 14 541 m², katastrální území Bernartice nad Odrou
- pozemek parcela č. 480/1 (ostatní plocha – silnice), výměra 11 543 m², katastrální území Hůrka

Umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb; určení prostorového řešení stavby, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

Stavba bude umístěna na pozemcích parcela 26/1, 1037/1, 1037/15, 1037/16, 1037/24, 1037/35, 1060/40, 1061/11, 1062/2, 1189 v katastrálním území Bernartice nad Odrou, na pozemku parcela č. 480/1 v katastrálním území Hůrka, jak je vyznačeno v koordinačních situačních výkresech č. C3-1, C3-2, C3-3, C3-4, C3-5, C3-6, C3-7, C3-8, C3-9, které vypracoval Ing. Petr Lukašík, ČKAIT – 1300706, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb. Koordinační situační výkresy jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

Vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků řízení, neboť se jedná (mimo stavebníka) o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad proto vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být rozhodnutím dotčeny. Jako dotčení účastníci sousedních pozemků a staveb tak byli pojeti vlastníci těchto pozemků a staveb na nich:

- vlastník sousedního pozemku a stavby parcela č. 78/3, 109/1, 108 st.pl., 109/3 st.pl., 110/1, 479/3, 479/4, 479/2, 479/1 katastrální území Hůrka
- vlastník sousedního pozemku a stavby parcela č. 1054/1, 1054/2, 1055/2, 1056/2, 1060/41, 1060/39, 1061/10, 1062/3, 85/1, 1037/34, 1037/14, 1034/25 st.pl., 1037/13, 1037/27 st.pl., 1037/12, 1037/39 st.pl., 1037/11, 1037/26 st.pl., 1037/10, 1037/38 st.pl., 1037/9, 1037/37 st.pl., 1037/9, 1037/37 st.pl., 1037/8, 1037/44 st.pl., 1037/7, 1037/42 st.pl., 1037/6, 1037/32 st.pl., 1037/5, 1037/31 st.pl., 91/1, 91/3 st.pl., 88/1, 88/2 st.pl., 1037/17, 1037/43 st.pl., 1037/18, 1037/40 st.pl., 1037/19, 1037/33 st.pl., 1037/20, 1037/20 st.pl., 1037/21, 1037/29 st.pl., 1037/22, 1037/41 st.pl., 85/2, 85/3 st.pl., 84/2, 84/1, 83/3, 83/4 st.pl., 83/2, 83/1, 82 st.pl., 81, 77, 76 st.pl., 78, 47/1, 60, 1197, 1196 katastrální území Bernartice nad Odrou
vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a dopravní infrastruktury:
 - Obec Bernartice nad Odrou, Bernartice nad Odrou č.p. 200, 741 01 Nový Jičín
 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín,

Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

- Povodí Odry s.p., Varenská 3101/49, 702 00 Moravská Ostrava
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha;
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín;
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava;

Ke stavbě byla vydána tato závazná stanoviska:

- jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Nový Jičín, odboru životního prostředí ze dne 09.09.2025 pod č. j. MUNJ-108047/2025/OŽP-Bok
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 16.07.2025 č.j. MO 653318/2025-1322

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 26/1, 1037/1, 1037/15, 1037/16, 1037/24, 1037/35, 1060/40, 1061/11, 1062/2, 1189 v katastrálním území Bernartice nad Odrou a na pozemku parcela č. 480/1 v katastrálním území Hůrka, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic sousedních pozemků.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Lukašík, ČKAIT – 1300706, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.
6. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:
 - Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí - jednotné environmentální stanovisko ze dne 09.09.2025 pod č. j. MUNJ-108047/2025/OŽP-Bok.
7. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:
 - vyjádření Obce Bernartice nad Odrou, ze dne 25.06.2025 zn.: 4688/24
 - vyjádření Správa silnic MSK Ostrava, stř. Nový Jičín, ze dne 07.07.2025 zn.: SSMSK/2025/18838
 - vyjádření Povodí Odry s.p. ze dne 05.08.2025 č.j. POD/10738/2025
 - vyjádření CETIN a.s. ze dne 15.07.2025 č.j. 171027/25
 - vyjádření ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 27.06.2025 zn.: 001164955534 a ze dne 21.06.2025 zn. 0102357212
 - vyjádření GasNet služby s.r.o. ze dne 15.07.2025 zn.: 5003353359
 - vyjádření Českých radiokomunikací a.s. ze dne 25.06.2025 zn.: UPTS/OS/401043/2025
 - vyjádření SmVaku Ostrava ze dne 29.07.2025 zn.: 9773/V018881/2025/KL
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
9. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
10. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do předchozího stavu.
11. Stavebník, popř. zhotovitel je povinen na stavbě vést přehledně stavební deník v souladu s § 166 stavebního zákona a dle § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

12. Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a jinými škodlivinami nad míru přípustnou. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v okolí stavby.
13. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů, procházejících kolem stavby.
14. Před zahájením prací je třeba zajistit u vlastníků inženýrských sítí vytyčení těchto vedení a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních i nadzemních vedení.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
16. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.
17. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede:

- Číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku.
- Identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "správní řád"):

- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha

O D Ů V O D N Ě N Í:

Dne 30.10.2025 podal stavebník CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha, kterého zastupuje K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrá II č.p. 386, 760 01 Zlín žádost o povolení stavebního záměru nazvaném FTTX_M_BADONJ001_Bernartice nad Odrou_OK na pozemku parcela č. 26/1, 1037/1, 1037/15, 1037/16, 1037/24, 1037/35, 1060/40, 1061/11, 1062/2, 1189 v katastrálním území Bernartice nad Odrou, na pozemku parcela č. 480/1 v katastrálním území Hůrka. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 04.11.2025 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 08.12.2025.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, vyrozuměl stavební úřad o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou dotčené orgány a účastníci řízení uplatnit své námítky, a že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Na řízení o povolení výše uvedené stavby se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o stavbu definovanou v ust. § 1 odst. 11 tohoto zákona (stavba komunikačního vedení veřejné komunikační sítě jako technické infrastruktury elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek).

Jako účastníci společného povolení byli pojati ve smyslu § 182 stavebního zákona:

a) stavebník:

- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
v zastoupení K.V.Z. spol. s r.o., Mokrá II č.p. 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Obec Bernartice nad Odrou, Bernartice nad Odrou č.p. 200, 741 01 Nový Jičín 1
- Obec Jeseník nad Odrou, Jeseník nad Odrou č.p. 256, 742 33 Jeseník nad Odrou

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
- Jana Klosová, Tyršova č.p. 135/19, 741 01 Nový Jičín 1
- Ing. Jaroslav Nevrlý, Bernartice nad Odrou č.p. 309, 741 01 Nový Jičín 1
- Štěpánka Tvardeková, Bernartice nad Odrou č.p. 309, 741 01 Nový Jičín 1
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

- vlastník sousedního pozemku a stavby parcela č. 78/3, 109/1, 108 st.pl., 109/3 st.pl., 110/1, 479/3, 479/4, 479/2, 479/1 katastrální území Hůrka
- vlastník sousedního pozemku a stavby parcela č. 1054/1, 1054/2, 1055/2, 1056/2, 1060/41, 1060/39, 1061/10, 1062/3, 85/1, 1037/34, 1037/14, 1034/25 st.pl., 1037/13, 1037/27 st.pl., 1037/12, 1037/39 st.pl., 1037/11, 1037/26 st.pl., 1037/10, 1037/38 st.pl., 1037/9, 1037/37 st.pl., 1037/9, 1037/37 st.pl., 1037/8, 1037/44 st.pl., 1037/7, 1037/42 st.pl., 1037/6, 1037/32 st.pl., 1037/5, 1037/31 st.pl., 91/1, 91/3 st.pl., 88/1, 88/2 st.pl., 1037/17, 1037/43 st.pl., 1037/18, 1037/40 st.pl., 1037/19, 1037/33 st.pl., 1037/20, 1037/20 st.pl., 1037/21, 1037/29 st.pl., 1037/22, 1037/41 st.pl., 85/2, 85/3 st.pl., 84/2, 84/1, 83/3, 83/4 st.pl., 83/2, 83/1, 82 st.pl., 81, 77, 76 st.pl., 78, 47/1, 60, 1197, 1196 katastrální území Bernartice nad Odrou

vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a dopravní infrastruktury:

- Obec Bernartice nad Odrou, Bernartice nad Odrou č.p. 200, 741 01 Nový Jičín
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
- Povodí Odry s.p., Varenská 3101/49, 702 00 Moravská Ostrava
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha;
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín;
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava;

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon: ///

Za účastníky řízení byli pojati pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem společného povolení. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

Účastníci řízení měli možnost seznámit se s obsahem správního spisu v době předcházející vydání rozhodnutí, tj. do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. V době mezi seznámením s podklady a vydáním rozhodnutí již nebyl správní spis o další důkazní prostředky doplňován.

Při rozhodování ve věci stavební úřad vycházel z níže uvedených podkladů, vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek a rozhodnutí:

- podané žádosti a doložené plné moci stavebníka pro zastupování v řízení pro K.V.Z spol. s.r.o.
- projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Lukašík, ČKAIT – 1300706 autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb

závazných stanovisek dotčených orgánů:

- jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Nový Jičín, odboru životního prostředí ze dne 09.09.2025 pod č. j. MUNJ-108047/2025/OŽP-Bok
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 16.07.2025 č.j. MO 653318/2025-1322
- sdělení Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky ze dne 10.11.2025 č. spisu S/08278/MS/25

stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- vyjádření Jeseník nad Odrou ze dne 05.12.2025
- vyjádření Obce Bernartice nad Odrou, ze dne 25.06.2025 zn.: 4688/24
- vyjádření Správa silnic MSK Ostrava, stř. Nový Jičín, ze dne 07.07.2025 zn.: SSMSK/2025/18838
- vyjádření Povodí Odry s.p. ze dne 05.08.2025 č.j. POD/10738/2025
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 15.07.2025 č.j. 171027/25
- vyjádření ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 27.06.2025 zn.: 001164955534 a ze dne 21.06.2025 zn. 0102357212
- vyjádření GasNet služby s.r.o. ze dne 15.07.2025 zn.: 5003353359
- vyjádření Českých radiokomunikací a.s. ze dne 25.06.2025 zn.: UPTS/OS/401043/2025
- vyjádření Net4Gas s.r.o. ze dne 21.06.2025 zn.: 6197/25/OVP/N
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 21.06.2025 zn. MW9910280546838131
- vyjádření ČEPS s.r.o., ze dne 21.06.2025 zn.: 05908/2025/CEPS
- vyjádření SmVaku Ostrava ze dne 29.07.2025 zn.: 9773/V018881/2025/KL
- vyjádření CNL INVEST s.r.o. ze dne 27.11.2025 č.j. CNIN00723/25

Stavební úřad zapracoval závazná stanoviska dotčených orgánů do výrokové části tohoto rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu. Vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí k jejich možnému dotčení stavbou stavební úřad vyhodnotil a v případě, že došlo k dotčení, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Dle § 104a) odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích souhlasy byly doloženy souhlasy Obce Bernartice nad Odrou s provedením stavby na pozemku parc. 1060/40, 1061/11, 1062/2, 1037/1, 1037/15, 1037/24, 1037/35, 1037/16,26/1, které jsou v jejich vlastnictví. Souhlasy jsou vyznačeny na situačních výkresech.

Souhlasy vlastníka dalších dotčených pozemků parcela č. 480/1 v k.ú. Hůrka a pozemku parcela č. 1189 v k.ú. Bernartice nad Odrou, které jsou ve vlastnictví Moravskoslezského kraje Ostrava, s právem hospodaření se svěřeným majetkem - Správa silnic MSK, Ostrava nebylo potřeba dokládat jejich souhlasy dle ust. § 187 stavebního zákona, neboť lze vlastnické právo ke stavbě nebo pozemku a zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona. Proto v rámci řízení stavební úřad stavbu posuzoval podle § 193 odst. 1 stavebního zákona a to zda je záměr v souladu:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Ad a) a b) Soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území; cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Stavební úřad při posouzení záměru vycházel ze:

- zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b (dále jen "ZÚR") s účinností od 04.10.2024;
- platné územně plánovací dokumentace pro Obec Bernartice nad Odrou a Jeseník nad Odrou

Přezkoumání záměru s Územním rozvojovým plánem (ÚRP):

Soulad záměru s územním rozvojovým plánem se neposuzuje, protože aktuálně platný územní rozvojový plán není pro rozhodování závazný.

Přezkoumání záměru se ZÚR:

Územně plánovací dokumentace kraje tj. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané na 16. zasedání Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 s nabytím účinnosti dne 4.2.2011, ve znění Aktualizace č. 1 vydané Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 13.9.2018 usnesením č. 9/957 s nabytím účinnosti dne 21.11. 2018 a Aktualizace č. 5 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje 17.6.2021 usnesením č. 4/375 s nabytím účinnosti 31.7.2021 a Aktualizace č. 3 a 4 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje 16.3.2022 usnesením č. 7/696 a 7/697 s nabytím účinnosti 16. 4. 2022, Aktualizace č.2a vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje 16.6.2022 usnesením č. 8/834 s nabytím účinnosti 16.8. 2022, Aktualizace č.2b vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje 15.9.2022 usnesením č. 9/942 s nabytím účinnosti 11.10.2022, Aktualizace č. 7 vydaný Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 12/1319 dne 8.6.2023 s nabytím účinnosti 13.7.2023, Aktualizace č. 6 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje 7.3.2024 usnesením č. 15/1682 s nabytím účinnosti 2.4.2024, Aktualizace č. 8a a 8b vydaný Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje 5.9.2024 usnesením č. 18/1886 a 18/1885 s nabytím účinnosti 4.10.2024 a Změna č. 11 vydaná Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje 16.6.2025 usnesením č. 4/271 s nabytím účinnosti 21.7.2025 (dále jen „ZÚR MSK“).

- pro obec a k. ú. Bernartice nad Odrou

Obec je součástí rozvojové osy OS10 (Katowice –) hranice ČR/Polsko – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR/Slovensko (– Bratislava). Posuzovaná oblast není dotčena nadmístním záměrem. Území spadá do specifické krajiny Příbor-Nový Jičín F- 01, Poodří D-01a přechodového pásma 42. Záměr nenaruší podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny. Záměr je v souladu se ZÚR MSK.

- pro obec Jeseník nad Odrou a k. ú. Hůrka

Obec je součástí rozvojové osy OS10 (Katowice –) hranice ČR/Polsko – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR/Slovensko (– Bratislava). Záměr není ve střetu s plochami a koridory dopravní a technické infrastruktury, územních rezerv či územního systému ekologické stability, vymezených v ZÚR MSK. Záměr je součástí specifických krajín D–02 Poodří, F–01 Příbor – Nový Jičín a přechodového pásma č. 42. Záměr nenaruší podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit těchto krajín. Záměr je v souladu se ZÚR MSK.

Územní plán Bernartice nad Odrou

Územní plán Bernartice nad Odrou vydaný formou opatření obecné povahy č.j. 285/2014 ze dne 15.7.2014, který nabyl účinnosti dne 31.7.2014, ve znění Změny č.1 vydané opatřením obecné povahy č.j. 188/2024 dne 6.12.2024 a účinné od 3.1. 2025 (dále jen „ÚP“).

Posuzované území (řešená část) je zařazeno takto:

- parc. č. 26/1 a 1037/24 - zastavěné území, plocha veřejných komunikačních prostorů K, kde se připouští technická infrastruktura.
- parc. č. 1189 - zastavěné území i nezastavěné území, plocha dopravní infrastruktury D, kde se připouští technická infrastruktura.
- parc. č. 1037/15, 1037/16 a 1037/35 - zastavěné území, plocha veřejných prostranství – zeleň ZV, kde se připouští technická infrastruktura.
- parc. č. 1062/2 - zastavitelná plocha Z24 v části plochy veřejných komunikačních prostorů K, dále nezastavěné území plocha zemědělská NZ a plocha smíšená nezastavěného území – krajinné zeleně NS
- parc. č. 1061/11 a 1037/1 - nezastavěné území, plocha smíšená nezastavěného území – krajinné zeleně NS
- parc. č. 1060/40 - nezastavěné území, plocha zemědělská NZ a plocha smíšená nezastavěného území – krajinné zeleně NS

Záměrem jsou telekomunikační rozvody v obci tj. veřejná technická infrastruktura zajišťující nezbytné optické připojení obce Bernartice nad Odrou. Plochy ZV, D, K, NS i NZ takovou technikou infrastrukturu připouští. Záměr je v souladu s Územním plánem Bernartice nad Odrou.

Územní plán Jeseník nad Odrou a katastrální území Hůrka

Z hlediska souladu s Územním plánem Jeseník nad Odrou vydaným formou opatření obecné povahy č.j. JES 335/2013 dne 13.03.2013 s účinností ode dne 10.04.2013 a jeho Změny č. 1 vydané formou opatření obecné povahy č.j. JES 1232/2018 dne 13.03.2013 s účinností ode dne 05.10.2018 (dále jen „ÚP Jeseník nad Odrou“), se pozemek parcela č. 480/1 dotčený záměrem nachází částečně v zastavěném území a částečně v nezastavěném území, přičemž je součástí plochy dopravní infrastruktury (D). Hlavní a převládající využití plochy D je pro plochy a stavby silnic, plochy a stavby železniční trati a železniční stanice, plochy autobusových obrátek a zastávek, parkoviště pro osobní a nákladní automobily, plochy veřejných prostranství. Využití doplňující a přípustné plochy D relevantní k záměru je pro nezbytnou technickou infrastrukturu. Záměrem jsou sdělovací rozvody v obci, tj. veřejná technická infrastruktura zajišťující nezbytné komunikační připojení obce. Nezbytná technická infrastruktura je přitom uvedena ve využití doplňujícím a přípustném plochy D. Záměr je v souladu s ÚP Jeseník nad Odrou.

Záměrem je efektivně využíváno zastavěné území. Záměr není v rozporu s prioritami územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, s podmínkami koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje. Záměr je se ZÚR v souladu.

Ad c.) Soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu stanovené vyhláškou č. 146/2024 Sb. Stavební úřad v provedeném řízení zkoumal, že je záměr navržen v souladu s ust. § 145 odst. 1, zda byly spolu s žádostí doloženy náležitosti dle § 184 odst. 1 a 2 stavebního zákona a zda stavba splňuje především požadavky dle ust. § 12 odst. 1 vyhl. č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, tzn., sítě technické infrastruktury se v zastavěném území a zastavitelné ploše umísťují pod terénem. Po posouzení výše uvedených ustanovení ve vztahu k projednávané stavbě lze konstatovat, že stavba je navržena v souladu se všemi výše uvedenými ustanoveními.

Ad d.) Soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Navrhovaný záměr musí být v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené zájmy. Touto otázkou se stavební úřad zabýval na základě posouzení doložených závazných stanovisek k předmětnému stavebnímu záměru, tzn. souladem stavby s koordinovaným závazným stanoviskem MěÚ Nový Jičín, odboru životního prostředí a závazným stanoviskem Ministerstva obrany. K záměru bylo vydáno koordinované závazné stanovisko, respektive jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“) vydané Městským úřadem Nový Jičín, Odborem životního prostředí dne 09.09.2025 pod č.j. MUNJ-108047/2025/OŽP-Bok, podle kterého „předmětný záměr je z hlediska všech městským úřadem chráněných veřejných zájmů přípustný“. K záměru bylo doloženo i souhlasné závazné stanovisko Ministerstva obrany, vydané dne 16.07.2025 č.j. MO 653318/2025-1322. Po posouzení dospěl stavební úřad k závěru, že navržená stavba svým umístěním je v souladu s požadavky vyplývajícími z uvedených právních předpisů. Rovněž závazná stanoviska, vydaná podle jiných právních předpisů jsou kladná.

Ad e.) Soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Dle předložených stanovisek vlastníků dopravní a technické infrastruktury budou stavebním záměrem dotčena stávající vedení dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví Obce Bernartice nad Odrou, Správy silnic MSK, Povodí Odry s.p., ČEZ Distribuce a.s., GasNet služby s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., CETIN a.s. a Českých radiokomunikací. Jejich vyjádření byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí. Stavebník při provádění stavebního záměru bude respektovat podmínky z předložených vyjádření ke stavbě. Stavba neklade nové požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu.

Ad f.) Soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Za účelem zajištění ochrany vlastnických a jiných práv k majetku dotčenému povolovaným záměrem a dosažení minimalizace negativních vlivů stavby na okolí, převzal stavební úřad do podmínek rozhodnutí požadavky uplatněné vlastníky technické infrastruktury.

Stavební úřad dále zhodnotil, že projektová dokumentace byla vyhotovena v souladu s vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, dle příl. č. 3, a byla vyhotovena k tomu oprávněnou osobou. V tomto ohledu stavební úřad nezjistil nesrovnalosti, přičemž navíc dodává, že dokumentace pro vydání povolení byla autorizována oprávněnou osobou s autorizací v příslušném oboru. Podle ust. § 162 stavebního zákona je projektant při projektové činnosti povinen respektovat veřejné zájmy chráněné na základě tohoto nebo jiného právního předpisu, požadavky vyplývající z cílů a úkolů územního plánování a požadavky na výstavbu a jednat v součinnosti s dotčenými orgány. Dále je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad současně s oznámením o zahájení řízení ze dne 19.01.2025 umožnil, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, účastníkům řízení seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady a určit pro tento úkon v oznámení lhůtu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

- CETIN a.s., Obec Bernartice nad Odrou, Obec Jeseník nad Odrou, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, Jana Klovská, Ing. Jaroslav Nevrlý, Štěpánka Tvardeková, České Radiokomunikace a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Lesy České republiky, s.p.
- vlastník sousedního pozemku a stavby parcela č. 78/3, 109/1, 108 st.pl., 109/3 st.pl., 110/1, 479/3, 479/4, 479/2, 479/1 katastrální území Hůrka
- vlastník sousedního pozemku a stavby parcela č. 1054/1, 1054/2, 1055/2, 1056/2, 1060/41, 1060/39, 1061/10, 1062/3, 85/1, 1037/34, 1037/14, 1034/25 st.pl., 1037/13, 1037/27 st.pl., 1037/12, 1037/39 st.pl., 1037/11, 1037/26 st.pl., 1037/10, 1037/38 st.pl., 1037/9, 1037/37 st.pl., 1037/9, 1037/37 st.pl., 1037/8, 1037/44 st.pl., 1037/7, 1037/42 st.pl., 1037/6, 1037/32 st.pl., 1037/5, 1037/31 st.pl., 91/1, 91/3 st.pl., 88/1, 88/2 st.pl., 1037/17, 1037/43 st.pl., 1037/18, 1037/40 st.pl., 1037/19, 1037/33 st.pl., 1037/20, 1037/20 st.pl., 1037/21, 1037/29 st.pl., 1037/22, 1037/41 st.pl., 85/2, 85/3 st.pl., 84/2, 84/1, 83/3, 83/4 st.pl., 83/2, 83/1, 82 st.pl., 81, 77, 76 st.pl., 78, 47/1, 60, 1197, 1196 katastrální území Bernartice nad Odrou

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín. 28. října 117, 702 18 Ostrava. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- Před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby jednoduché stavby pro bydlení a rodinnou rekreaci, vyhrazené a ostatní stavby.
- Před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem.
- Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět, u stavby prováděné svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
- Před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

- Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, je-li povinná, a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
- Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
- Oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.
- Při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.
- Ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Podle ust. § 2 odst. 9 zákona o urychlení výstavby neobsahuje-li odvolání proti rozhodnutí vydanému v řízení podle § 1 zákona o urychlení výstavby údaj o tom, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, k odstranění tohoto nedostatku správní orgán odvolatele nevyzývá. Neodstranil-li odvolatel tento nedostatek před uplynutím lhůty pro podání odvolání, přezkoumává odvolací správní orgán pouze soulad napadeného rozhodnutí a řízení, které vydání rozhodnutí předcházelo, s právními předpisy.

UPOZORNĚNÍ:

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu záměru před dokončením. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Změna záměru před dokončením ve smyslu § 224 stavebního zákona smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením.

Hana Zagolová
oprávněná úřední osoba

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 4 písm. c) ve výši 9 000 Kč byl uhrazen dne 20.03.2026.

Příloha:

- koordinační situační výkres č. C3-1, C3-2, C3-3, C3-4, C3-5, C3-6, C3-7, C3-8, C3-9
- jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Nový Jičín, odboru životního prostředí ze dne 09.09.2025 pod č. j. MUNJ-108047/2025/OŽP-Bok
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 16.07.2025 č.j. MO 653318/2025-1322

Obdrží:

- I. Účastník řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník (doporučeně do vlastních rukou):**
 1. K.V.Z. spol. s r.o., IDDS: u5g5n35;
sídlo: Mokrý II č.p. 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1, zastoupení pro: CETIN a.s.,
Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
- II. Účastník řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (doporučeně do vlastních rukou):**
 2. Obec Bernartice nad Odrou, IDDS: k62b232
sídlo: Bernartice nad Odrou č.p. 200, 741 01 Nový Jičín 1
 3. Obec Jeseník nad Odrou, IDDS: em3br89
sídlo: Jeseník nad Odrou č.p. 256, 742 33 Jeseník nad Odrou
- III. Účastník podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doporučení veřejnou vyhláškou):**
 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
 - Jana Klosová, Tyršova č.p. 135/19, 741 01 Nový Jičín 1
 - Ing. Jaroslav Nevrlý, Bernartice nad Odrou č.p. 309, 741 01 Nový Jičín 1
 - Štěpánka Tvardeková, Bernartice nad Odrou č.p. 309, 741 01 Nový Jičín 1
 - CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 - České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
 - GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
 - Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
- IV. Účastník řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – dle § 188 odst. 3 stavebního zákona se tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (doručení veřejnou vyhláškou):**
 - vlastník sousedního pozemku a stavby parcela č. 78/3, 109/1, 108 st.pl., 109/3 st.pl., 110/1, 479/3, 479/4, 479/2, 479/1 katastrální území Hůrka
 - vlastník sousedního pozemku a stavby parcela č. 1054/1, 1054/2, 1055/2, 1056/2, 1060/41, 1060/39, 1061/10, 1062/3, 85/1, 1037/34, 1037/14, 1034/25 st.pl., 1037/13, 1037/27 st.pl., 1037/12, 1037/39 st.pl., 1037/11, 1037/26 st.pl., 1037/10, 1037/38 st.pl., 1037/9, 1037/37 st.pl., 1037/9, 1037/37 st.pl., 1037/8, 1037/44 st.pl., 1037/7, 1037/42 st.pl., 1037/6, 1037/32 st.pl., 1037/5, 1037/31 st.pl., 91/1, 91/3 st.pl., 88/1, 88/2 st.pl., 1037/17, 1037/43 st.pl., 1037/18, 1037/40 st.pl., 1037/19, 1037/33 st.pl., 1037/20, 1037/20 st.pl., 1037/21, 1037/29 st.pl., 1037/22, 1037/41 st.pl., 85/2, 85/3 st.pl., 84/2, 84/1, 83/3, 83/4 st.pl., 83/2, 83/1, 82 st.pl., 81, 77, 76 st.pl., 78, 47/1, 60, 1197, 1196 katastrální území Bernartice nad Odrou

vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a dopravní infrastruktury:

 - Obec Bernartice nad Odrou, Bernartice nad Odrou č.p. 200, 741 01 Nový Jičín
 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
 - Povodí Odry s.p., Varenská 3101/49, 702 00 Moravská Ostrava

- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha;
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín;
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava;

V. Dotčené správní orgány (doporučeně do vlastních rukou):

4. Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
5. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk; sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 662 10 Brno 15

VI. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona – osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon (doručení veřejnou vyhláškou): ////**VII. Dále obdrží: hlavní projektant**

6. Ing. Petr Lukašík, IDDS: 8gdrxy
místo podnikání: Zádveřice č.p. 266, Zádveřice-Raková, 763 12 Vizovice

VIII. Správce úřední desky: s žádostí o vyvěšení na úřední desce

7. Městský úřad Nový Jičín, Odbor kancelář vedení města, úřední deska, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
- Obec Bernartice nad Odrou, IDDS: k62b232, sídlo: Bernartice nad Odrou č.p. 200, 741 01 Nový Jičín
- Obec Jeseník nad Odrou, IDDS: em3br89, sídlo: Jeseník nad Odrou č.p. 256, 742 33 Jeseník nad Odrou

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Nový Jičín, elektronické desce městského úřadu Nový Jičín, se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení
Razítko:.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí
Razítko:V elektronické podobě
zveřejněno od:V elektronické podobě
zveřejněno do:
Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění
Razítko:.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění
Razítko: